

REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U RIJECI

Z A P I S N I K  
od 23. svibnja 2023.

skupštine vjerovnika u nastavljanju postupka radi naknadne diobe stečajne mase  
dužnika Stečajna masa iza FORNIX d. o. o. za građevinarstvo i trgovinu u stečaju  
Velika Gorica, Dubrovačka 14, OIB: 20964643928, MBS: 040380343

OD SUDA PRISUTNI:

Vera Jelenović, stečajni sudac  
Danijela Fumić, zapisničar  
Nikola Remenar, stečajni upravitelj

Početak u 10,30 sati.

Utvrđuje se da se ovo ročište održava na daljinu uz korištenje audio-vizualnih uređaja u skladu s odredbom čl. 115. st. 2. Zakona o parničnom postupku (dalje: ZPP, "Narodne novine" broj 148/11-pročišćeni tekst, 25/13, 28/13, 89/14 i 70/19) i to putem poveznice <https://meet.cdu.gov.hr/444-17>, a u skladu sa rješenjem ovog suda gornji poslovni broj od 25. travnja 2023.

Utvrđuje se da su pristupili sljedeći vjerovnici:

1. za REPUBLIKU HRVATSKU: Marijana Franolić, zamjenik ŽDO u Rijeci  
12.678,89 eura / 95.529,13 kn
2. za ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANKA dioničko društvo Rijeka (Grad Rijeka),  
Jadranski Trg 3/a: Kristijan Lanča, punomoć u spisu  
1.205.339,86 eura / 9.081.633,18 kn

Utvrđuje se da je sud na prijedlog stečajnog upravitelja sazvao Skupštinu vjerovnika stečajnog dužnika s predloženim dnevnim redom.

Utvrđuje se da je poziv za skupštinu vjerovnika za 15. svibnja 2023. sa dnevnim redom javno priopćen na način da je istaknut na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova dana 26. travnja 2023.

Utvrđuje se da je dnevni red današnje skupštine vjerovnika:

1. Davanje suglasnosti stečajnom upravitelju, odnosno sklapanje sudske nagodbe u predmetu br. P-420/2023 Općinskog suda u Rijeci tužitelja sljedećeg sadržaja:

"I. Tuženik Stečajna masa iza FORNIX d.o.o. u stečaju OIB:20964643928, Velika Gorica, Dubrovačka 14, priznaje da je tužitelj Dražen Jurčević OIB: 82739931569 iz Rijeke, Pletenci 46A, vlasnik nekretnina upisanih na ime FORNIX d.o.o. Rijeka, Tome Strižića 5, statusnopravnog prednika tuženika, u zk. ulošku broj 1603 k.o. Hosti (E-13) koja se sastoji od 5/100 dijela nekretnina u A 1(jedan): kčbr.185/1 kuća i dvorište 872 m<sup>2</sup>, povezano s vlasništvom STAN BR. 12 na mansardi koji se sastoji od hodnika, kuhinje s blagovaonom, dnevnog boravka, terase, spavaće sobe i kupaone s wc-om, površine 46,45 m<sup>2</sup>, što u odnosu na cijelu zgradu iznosi 5/100 idealnog dijela.

II. Stečajna masa iza FORNIX d.o.o. u stečaju OIB:20964643928, ovime ovlašćuje Dražena Jurčevića OIB: 82739931569 iz Rijeke, Pletenci 46A, da ovaj može na temelju ove sudske nagodbe, bez svake daljnje suglasnosti i odobrenja, ishoditi u zemljišnoj knjizi Općinskog suda u Rijeci, upis prava vlasništva na nekretninama označenim pod točkom I. ove nagodbe, na svoje ime i u svoju korist.

III. Stranke suglasno utvrđuju da se tužitelj odriče u cijelosti parničnog troška nastalog do dana sklapanja ove nagodbe, svaka strana snosi svoj trošak ovog parničnog postupka te nemaju daljnjih međusobnih potraživanja, a koja proizlaze iz spora pred ovim sudom pod posl. br.P-420/2023.

IV. Stranke izjavljuju da ova sudska nagodba ima za njih značenje pravomoćne i ovršne sudske presude, da su je pročitale i u potpunosti razumjele, te da je stoga u znak prihvatanja prava i obveza i potpisuju."

Prelazi se na prvu i jedinu točku dnevnog reda:

1. Davanje suglasnosti stečajnom upravitelju, odnosno sklapanje sudske nagodbe u predmetu br. P-420/2023 Općinskog suda u Rijeci tužitelja sljedećeg sadržaja:

"I. Tuženik Stečajna masa iza FORNIX d.o.o. u stečaju OIB:20964643928 , Velika Gorica, Dubrovačka 14, priznaje da je tužitelj Dražen Jurčević OIB: 82739931569 iz Rijeke, Pletenci 46A, vlasnik nekretnina upisanih na ime FORNIX d.o.o. Rijeka, Tome Strižića 5, statusnopravnog prednika tuženika ,u zk. ulošku broj 1603 k.o. Hosti (E-13) koja se sastoji od 5/100 dijela nekretnina u A 1(jedan): kčbr.185/1 kuća i dvorište 872 m2, povezano s vlasništvom STAN BR. 12 na mansardi koji se sastoji od hodnika, kuhinje s blagovaonom, dnevnog boravka, terase, spavaće sobe i kupaone s wc-om, površine 46,45 m2, što u odnosu na cijelu zgradu iznosi 5/100 idealnog dijela.

II. Stečajna masa iza FORNIX d.o.o. u stečaju OIB:20964643928, ovime ovlašćuje Dražena Jurčevića OIB: 82739931569 iz Rijeke, Pletenci 46A, da ovaj može na temelju ove sudske nagodbe, bez svake daljnje suglasnosti i odobrenja, ishoditi u zemljišnoj knjizi Općinskog suda u Rijeci, upis prava vlasništva na nekretninama označenim pod točkom I. ove nagodbe, na svoje ime i u svoju korist.

III. Stranke suglasno utvrđuju da se tužitelj odriče u cijelosti parničnog troška nastalog do dana sklapanja ove nagodbe, svaka strana snosi svoj trošak ovog parničnog postupka te nemaju daljnjih međusobnih potraživanja, a koja proizlaze iz spora pred ovim sudom pod posl. br.P-420/2023.

IV. Stranke izjavljuju da ova sudska nagodba ima za njih značenje pravomoćne i ovršne sudske presude, da su je pročitale i u potpunosti razumjele, te da je stoga u znak prihvatanja prava i obveza i potpisuju."

Odv. Kristijan Lanča po uputi svoje stranke izjavljuje da je njegova stranka suglasna s prijedlogom stečajnog upravitelja, ali uz uvjet da stečajna masa ne snosi trošak postupka.

Republika Hrvatska također je suglasna s prijedlogom stečajnog upravitelja. Pridružuje se navodima Erste & S. Bank d.d. Rijeka.

Skupština vjerovnika jednoglasno donosi

## O D L U K U

Daje se suglasnost stečajnom upravitelju za sklapanje sudske nagodbe u predmetu br. P-420/2023 Općinskog suda u Rijeci tužitelja sljedećeg sadržaja:

"I. Tuženik Stečajna masa iza FORNIX d.o.o. u stečaju OIB:20964643928, Velika Gorica, Dubrovačka 14, priznaje da je tužitelj Dražen Jurčević OIB: 82739931569 iz Rijeke, Pletenci 46A, vlasnik nekretnina upisanih na ime FORNIX d.o.o. Rijeka, Tome Strižića 5, statusnopravnog prednika tuženika, u zk. ulošku broj 1603 k.o. Hosti (E-13) koja se sastoji od 5/100 dijela nekretnina u A 1(jedan): kčbr.185/1 kuća i dvorište 872 m<sup>2</sup>, povezano s vlasništvom STAN BR. 12 na mansardi koji se sastoji od hodnika, kuhinje s blagovaonom, dnevnog boravka, terase, spavaće sobe i kupaoone s wc-om, površine 46,45 m<sup>2</sup>, što u odnosu na cijelu zgradu iznosi 5/100 idealnog dijela.

II. Stečajna masa iza FORNIX d.o.o. u stečaju OIB:20964643928, ovime ovlašćuje Dražena Jurčevića OIB: 82739931569 iz Rijeke, Pletenci 46A, da ovaj može na temelju ove sudske nagodbe, bez svake daljnje suglasnosti i odobrenja, ishoditi u zemljišnoj knjizi Općinskog suda u Rijeci, upis prava vlasništva na nekretninama označenim pod točkom I. ove nagodbe, na svoje ime i u svoju korist.

III. Stranke suglasno utvrđuju da se tužitelj odriče u cijelosti parničnog troška nastalog do dana sklapanja ove nagodbe, svaka strana snosi svoj trošak ovog parničnog postupka te nemaju daljnjih međusobnih potraživanja, a koja proizlaze iz spora pred ovim sudom pod posl. br.P-420/2023.

IV. Stranke izjavljuju da ova sudska nagodba ima za njih značenje pravomoćne i ovršne sudske presude, da su je pročitale i u potpunosti razumjele, te da je stoga u znak prihvatanja prava i obveza i potpisuju."

S obzirom da je današnje ročište u skladu s njegovim određivanjem održano na daljinu, punomoćnici stranaka ne potpisuju zapisnik koji im se ne uručuje, već će im se dostaviti putem sustava e-komunikacije odmah nakon održanog ročišta.

Utvrđuje se da su strane pratile unos teksta u zapisnik na način da je prilikom održavanja ročišta tekst zapisnika podijeljen na ekranu strankama, koje iskazuju da nemaju primjedbi na sadržaj zapisnika.

Dovršeno u 10,43 sati.

Sudac

Stečajni upravitelj

Zapisničar

Stranke

Broj zapisa: **9-30859-37de7**

Kontrolni broj: **02e82-21c3e-60643**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=VERA JELENOVIĆ, L=RIJEKA, O=TRGOVAČKI SUD U RIJECI, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Rijeci** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.